



District: ਗੁਰੂਗਰਾਮ

Updated Predictive Collector Rates for 2024

(ਸ)ਸੀ/ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ



Location of Property	Segment	Nature of Property			Old Collector Rates			Predictive Rates			Updated by Computer		
		Property Type	Property Sub Type	Normal Premises	Rate (Rs) in (2022)	Unit	Rate (Rs) in (2024)	Unit	Rate (Rs) in (2024)	Unit	% Increase/Decrease		
ANSAL PLOT	INDUSTRIAL AND RESIDENTIAL PLOT	ਨਿਵਾਸੀ	ਨਿਵਾਸੀ	I	15400	ਕੰਗ ਗੇਜ	16940	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਵਪਾਰਕ	ਵਪਾਰਕ	N	18700	ਕੰਗ ਗੇਜ	20570	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
Baslambi	2 Acre depth road	ਕੁਝ	ਬਾਠੀ	I	8500000	ਏਕੜ	9350000	ਏਕੜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਕੁਝ	ਬਾਠੀ	N	8400000	ਏਕੜ	10080000	ਏਕੜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	20		
Fakharpur	2 Acre depth road	ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	7500	ਕੰਗ ਗੇਜ	8250	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਕੁਝ	ਬਾਠੀ	N	9775000	ਏਕੜ	10752500	ਏਕੜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
Huda Sectors	Institutional School hosp club	ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	7500	ਕੰਗ ਗੇਜ	8250	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	15000	ਕੰਗ ਗੇਜ	16500	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
Sec 36A	ਵਪਾਰਕ	ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	22000	ਕੰਗ ਗੇਜ	24200	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	22000	ਕੰਗ ਗੇਜ	24200	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
Sec 76	ਵਪਾਰਕ	ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	154000	ਕੰਗ ਗੇਜ	169400	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	57200	ਕੰਗ ਗੇਜ	62920	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
SEC 77	ਵਪਾਰਕ	ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	57200	ਕੰਗ ਗੇਜ	62920	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		
		ਵਪਾਰਕ	ਨਿਵਾਸੀ	N	57200	ਕੰਗ ਗੇਜ	62920	ਕੰਗ ਗੇਜ		ਕੰਗ ਗੇਜ	10		

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

1/12



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरग्राम

Tehsil: Manesar



Huda Sectors	SEC 77	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	118800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20
sec 78	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	113850	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	15	
sec 79	निवासीय	निवासीय	N	49500	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	15	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	88000	वर्ग गज	96800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
sec 80	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	108900	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
Sec 81	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	65780	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	15	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	118800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20	
Sec 82	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	113850	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	15	
Sec 83	निवासीय	निवासीय	N	57200	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000	वर्ग गज	118800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20	
Sec 85	निवासीय	निवासीय	N	49500	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	88000	वर्ग गज	105600	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20	
Sec 86	निवासीय	निवासीय	N	49500	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	88000	वर्ग गज	105600	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20	
Sec 87	निवासीय	निवासीय	N	49500	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	88000	वर्ग गज	96800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
Sec 90	निवासीय	निवासीय	N	44000	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरुग्राम

Tehsil: Manesar



KHERKI	Kherki	व्यवसायिक		N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		व्यवसायिक	चाही												
Mokalwas	2 Acre depth road Mokalwas	कृषि	चाही	N	9775000	एकड़	10752500	एकड़					एकड़		10
		कृषि	चाही	N	8050000	एकड़	8855000	एकड़					एकड़		10
		निवासीय	निवासीय	N	7475	वर्ग गज	8222.5	वर्ग गज					वर्ग गज		10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10350	वर्ग गज	11385	वर्ग गज					वर्ग गज		10
Tatarpur	Tatarpur	कृषि	चाही	N	6325000	एकड़	6957500	एकड़					एकड़		10
		निवासीय	निवासीय	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज					वर्ग गज		10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10400	वर्ग गज	11440	वर्ग गज					वर्ग गज		10
		कृषि	चाही	N	8280000	एकड़	9108000	एकड़					एकड़		10
उदयपुरी	Udaipuri	निवासीय	निवासीय	N	5750	वर्ग गज	6325	वर्ग गज					वर्ग गज		10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18400	वर्ग गज	20240	वर्ग गज					वर्ग गज		10
कासन	Kasan	कृषि	चाही	N	11160000	एकड़	12276000	एकड़					एकड़		10
		निवासीय	निवासीय	N	10000	वर्ग गज	12000	वर्ग गज					वर्ग गज		20
कुकडोला	2Acre NH48 Kukrola	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23000	वर्ग गज	25300	वर्ग गज					वर्ग गज		10
		कृषि	चाही	N	15000000	एकड़	16500000	एकड़					एकड़		10
		कृषि	चाही	N	11400000	एकड़	12540000	एकड़					एकड़		10
		निवासीय	निवासीय	N	9000	एकड़	9900	एकड़					एकड़		10
खेड़की दीला	2Acre NH48	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27500	एकड़	30250	एकड़					एकड़		10
		कृषि	चाही	N	30000000	एकड़	33000000	एकड़					एकड़		10
		कृषि	चाही	P	50000000	एकड़	55000000	एकड़					एकड़		10

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer- Existing collector rates have been taken from WebHairs data headed by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरगाम

Tehsil: Manesar



खेडकी दौला	Agri Pub utility open spc	कृषि	चाही	N	30000000	एकड	33000000	एकड		एकड	10
	Kherki Daula	कृषि	चाही	N	30000000	एकड	36000000	एकड		एकड	20
	R Zone 2AcreNH48	कृषि	शेर-मुम्किन	N	22000	वर्ग गज	24200	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	N	21600	वर्ग गज	23760	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48000	वर्ग गज	52800	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	50000000	एकड	55000000	एकड		एकड	10
	R Zone comm ind inst	निवासीय	निवासीय	N	22000	वर्ग गज	24200	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	40625000	एकड	44687500	एकड		एकड	10
खोह	Khoh	कृषि	चाही	N	15000000	एकड	16500000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	18000	वर्ग गज	19800	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	31250	वर्ग गज	34375	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	10200000	एकड	11220000	एकड		एकड	10
नवालिपर	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	10200000	एकड	11220000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	10200000	एकड	11220000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	8700	वर्ग गज	9570	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18500	वर्ग गज	20350	वर्ग गज		वर्ग गज	10
चान्दला	Chandla Dunganwas	कृषि	चाही	N	9360000	एकड	10296000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	8100	वर्ग गज	8910	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11500	वर्ग गज	12650	वर्ग गज		वर्ग गज	10
डुंगरवास		कृषि	चाही	N	7440000	एकड	8184000	एकड		एकड	10
दिनोकरी	Dinokri	निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज		वर्ग गज	10

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimers: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरगाम

Tehsil: Manesar



दिनांकरी	Dinokri	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		दंग गज	12100	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		
नखरीला	1 Acre depin from link road	कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
		कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
2Acre NH48	Nakhrola	कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
		कृषि	चाही	N	21850000	एकड	26220000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		20
R Zone 2AcreNH48	R Zone comm ind inst	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	दंग गज	37950	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10
		कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
R Zone comm ind inst	1 Acre depin from link road	कृषि	चाही	N	34500000	एकड	37950000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
		कृषि	चाही	N	21850000	एकड	24035000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
नवादा फतेहपुर	Nawada Fatehpur	कृषि	चाही	N	21850000	एकड	26220000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		20
		निवासीय	निवासीय	N	17300	दंग गज	19030	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10
R Zone comm ind inst		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	दंग गज	37950	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10
		कृषि	चाही	N	28750000	एकड	31625000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
निवासीय	निवासीय	निवासीय	निवासीय	N	17500	दंग गज	19250	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10
		कृषि	चाही	N	28750000	एकड	31625000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
नहरपुर कसन	1 Acre depin from link road	कृषि	चाही	N	19550000	एकड	21505000	एकड		एकड		एकड		एकड		एकड		10
		निवासीय	निवासीय	N	17250	दंग गज	18975	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10
व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	दंग गज	37950	दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		दंग गज		10

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.





Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरुगाम

Tehsil: Manesar



नरपुर भंडा	Noorpur Bhora	कृषि		N	6900000	एकड	7590000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		निवासीय	व्यवसायिक											
नैनवाल	Nainwal	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	12700	वर्ग गज	13970	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	N	7130000	एकड	8556000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8280	वर्ग गज	9108	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	17250	वर्ग गज	18975	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	35650000	एकड	39215000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	77625000	एकड	85387500	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	77625000	एकड	85387500	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		व्यवसायिक	Industrial	N	23000000	एकड	27600000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	20
		कृषि	चाही	N	11500	वर्ग गज	13800	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20
नौरंगपुर	Nurangpur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25300	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	31050000	एकड	34155000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9200000	एकड	10120000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	18700	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7475000	एकड	8970000	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	एकड	20
		कृषि	चाही	N	8700	वर्ग गज	10440	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20700	वर्ग गज	22770	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	15400	वर्ग गज	16940	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N										
		कृषि	चाही	N										

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरगाम

Tehsil: Manesar



पारासोली	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड	एकड	10
फाजिलवास	2Acre Major Road	कृषि	चाही	N	6900000	एकड	7590000	एकड	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11500	वर्ग गज	12650	वर्ग गज	वर्ग गज	10
बदा	Badha	कृषि	चाही	N	14375000	एकड	15812500	एकड	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	8700	वर्ग गज	9570	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	14375000	एकड	15812500	एकड	एकड	10
बाघनकी	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	12500000	एकड	13750000	एकड	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	8700	वर्ग गज	9570	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25500	वर्ग गज	28050	वर्ग गज	वर्ग गज	10
बाघनकी	R Zone comm ind inst	कृषि	चाही	N	18000000	एकड	21600000	एकड	एकड	20
		निवासीय	निवासीय	N	17250	वर्ग गज	19837.5	वर्ग गज	वर्ग गज	15
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27500	वर्ग गज	30250	वर्ग गज	वर्ग गज	10
बाघनकी	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	37500000	एकड	41250000	एकड	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	18750	वर्ग गज	20625	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9375000	एकड	10312500	एकड	एकड	10
बाघनकी	Baghanki	कृषि	चाही	N	7500000	एकड	8250000	एकड	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	6300	वर्ग गज	6930	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11500	वर्ग फुट	12650	वर्ग फुट	वर्ग फुट	10

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरुग्राम

Tehsil: Manesar



बार गुजर	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	7800000	एकड	8580000	एकड		एकड	10
बिनाला	Bar Gujar	कृषि	चाही	N	7800000	एकड	8580000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज		वर्ग गज	10
बिनाला	2Acre NH48	कृषि	चाही	N	13000000	एकड	14300000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	10800000	एकड	11880000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	8100	वर्ग गज	8910	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11500	वर्ग गज	12650	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	Industrial	N	11500	वर्ग गज	12650	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	P	13000000	एकड	14300000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	13800000	एकड	15180000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	P	13800000	एकड	15180000	एकड		एकड	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18700	वर्ग गज	20570	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11400000	एकड	13680000	एकड		एकड	20
भुदका	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
भुदका	2Acre Major Road	कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	8050000	एकड	8855000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	7200000	एकड	8280000	एकड		एकड	15

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimers: Existing collector rates have been taken from WehHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरगाम

Tehsil: Manesar



भूटका	Bhudka	निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	12600	वर्ग गज		वर्ग गज	20
भोंकराका	Bhokarka	कृषि	चाही	N	6960000	एकड	7656000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	8625000	एकड	9487500	एकड		एकड	10
भौडा खूर्द	Bhora khurd	कृषि	चाही	N	7200000	एकड	8280000	एकड		एकड	15
		निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	50000000	एकड	55000000	एकड		एकड	10
मनेसर	1 Acre depth from NH8	कृषि	चाही	N	37500000	एकड	41250000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	30800	वर्ग गज	33880	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23000	वर्ग गज	25300	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	Industrial	N	20000	वर्ग गज	22000	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	N	5500	वर्ग गज	6325	वर्ग गज		वर्ग गज	15
		कृषि	चाही	N	31250000	एकड	34375000	एकड		एकड	10
License Colony and other sector	Manesar	निवासीय	निवासीय	N	22500	वर्ग गज	24750	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	33880	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	66000	वर्ग गज	72600	वर्ग गज		वर्ग गज	10
Sector-1		निवासीय	निवासीय	N		वर्ग गज		वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		वर्ग गज	10



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरुग्राम

Tehsil: Manesar



राठीवास	1 Acre depth from NH8	कृषि	चाही	N	10925000	एकड	12017500	एकड		एकड	10
	2Acre NH48	कृषि	चाही	N	10925000	एकड	12017500	एकड		एकड	10
	Rathiwas	कृषि	चाही	N	8625000	एकड	9487500	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	7500	वर्ग गज	8250	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20700	वर्ग गज	22770	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	6600000	एकड	7590000	एकड		एकड	15
तांंगाडा	Langra	निवासीय	निवासीय	N	6600	वर्ग गज	7260	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12500	वर्ग गज	13750	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	46000000	एकड	50600000	एकड		एकड	10
शिकोहपुर	R Zone 2AcreNH48	निवासीय	निवासीय	N	15600	वर्ग गज	17160	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	37375000	एकड	41112500	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	17825000	एकड	21390000	एकड		एकड	20
		निवासीय	निवासीय	N	17300	एकड	19030	एकड		एकड	10
सहरावन	2Acre NH48	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	वर्ग गज	37950	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	11787500	एकड	12966250	एकड		एकड	10
		कृषि	चाही	N	9430000	एकड	10373000	एकड		एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	7500	वर्ग गज	8250	वर्ग गज		वर्ग गज	10
सिकन्दरपुर बटा	1 Acre depth from link road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20700	वर्ग गज	22770	वर्ग गज		वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	34500000	एकड	37950000	एकड		एकड	10

Friday, November 29, 2024 8:24:46 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2024

District: गुरुग्राम

Tehsil: Manesar



सिकंदरपुर बटा	R Zone comm ind inst	कृषि		चाही		एकड		एकड		एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	न	34500000	एकड	37950000	एकड	एकड			
सिधरावली	1 Acre depth from link road	कृषि	चाही	N	34500000	एकड	37950000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	23000000	एकड	27600000	एकड	एकड	एकड	एकड	20
		निरासीय	निरासीय	N	17250	वर्ग गज	18975	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	वर्ग गज	37950	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	11500000	एकड	12650000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	P	11500000	एकड	12650000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	11500000	एकड	12650000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	11500000	एकड	12650000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	P	11500000	एकड	12650000	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		कृषि	चाही	N	8625000	एकड	9487500	एकड	एकड	एकड	एकड	10
सीही	R Zone comm ind inst	कृषि	चाही	N	8625000	एकड	9487500	एकड	एकड	एकड	एकड	10
		निरासीय	निरासीय	N	17300	एकड	19030	एकड	एकड	एकड	2	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16100	एकड	17710	एकड	एकड	एकड	18	
		कृषि	चाही	N	34500000	एकड	37950000	एकड	एकड	एकड	10	
सीही	Sihi	कृषि	चाही	N	23000000	एकड	27600000	एकड	एकड	एकड	20	
		निरासीय	निरासीय	N	17250	वर्ग गज	18975	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	10	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34500	वर्ग गज	39675	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	15	

(Handwritten signature)

COLLECTOR RATE OF TEHSIL MANESAR DISTRICT GURUGRAM FOR THE YEAR 2024-25

Sr. No.	Cost of Construction	Rates for the Year of 2022	Rates for the Year of 2023	Rates for the Year of 2024-25	Number of percentage increase	Number of percentage increase	
1	Covered Area in Licensed Colonies & Huda Sector	1300	1500	1700	13.33		
2	Covered Area in Rest of Manesar Tehsil	1000	1100	1200	9.09		
3	Covered Area in Industrial Area/Land	900	1000	1100	10.00		
4	Institutional Plot/School Plot/hospital/Club in Huda Sectors and Licensed Colonies	800	900	1000	11.11		
5	Residential Villa in all Sectors	900	900	1000	11.11		
6		1300		1500	15.38		
	Group Housing Cooperative Societies/Independent Floors						
Sr. No.		Rates for the year of 2022	Rates for the year of 2023	Rates for the year of 2024-25	Number of percentage increase	Number of percentage increase	
1	Group Housing CO-operative Society Sec-1 IMT Manesar	4000	4000	4400	5000	12.00	
2	Group Housing Society, License Pvt Developer, Builders Other	Private Developer / Builders Sector 76, 77, 78, 80, 81A, 81, 82A, 82B3, M1(D), M1(B)	NH-48	5000	5500	7000	21.42
		Sector 84, Metro Depot ISBT	Dwarka Expressway	3600	5500	7000	9.09
		Private Developer / Builders Sector 79, 79(A), 79(B), 85, 86, 87, 89(Party), M1, M1(A), M1(C)		6400	7000	7700	9.33
		Private Developer / Builders Sector 36A		6200	6800	7500	8.77
3	Independent Floors in Sec-1 IMT Manesar	4700	5200	5700			
4	Independent Floors of Private Developer / Builders in Sector	Independent Floors					
		Private Developer / Builders Sector 76, 77, 78, 80, 81A, 81, 82A, 82, M1(D), M1(B)	NH-48	6000	6600	7500	12.00
		Sector 84, Metro Depot, ISBT	Dwarka Expressway	5800	6400	7500	14.66
		Private Developer / Builders Sector 79, 79(A), 79(B), 85, 86, 87, 89 (Party), M1, M1(A), M1(C)		5000	6600	7500	12.00

COLLECTOR RATE OF TEHSIL MANESAR DISTRICT GURUGRAM FOR THE YEAR 2024-25

S.No.	Commercial/Office /IT Space in Multistory Building by Developers/License	Commercial (Rs.Per Sq.Feet) Year of 2022	Office/IT Space (Rs.Per Sq. Feet)Year 2022	Commercial (Rs.Per Sq.Feet) Year of 2023	Office/IT Space (Rs.Per Sq.Feet)Year 2023	Commercial (Rs.Per Sq.Feet) Year of 2024-25	Commercial Rates Number of percentage increase	Office/IT Space (Rs.Per Sq. Feet)Year 2024-25	Office/IT Space Rates Number of percentage increase
1	Sector -1-2, IMT Manesar Private Developer / Builders Sector 77, 78, 80, 81A,81, 82A,82, 83, M1(D), M1(B)	5200	4200	5800	4600	6400	10.34	5000	8.70
2	Sector 84, Metro Depot, ISBT Dwarka Expressway	5800	4200	6300	4600	7000	11.11	5000	8.70
		5800	4500	6300	5000	7000	11.11	5500	10.00
3	Private Developer / Builders Sector 36A Private Developer / Builders Sector 90	12000	9000	13000	10000	14500	11.54	11000	10.00
		7500	6500	8300	7200	9000	8.43	8000	11.11
<p>Note:-</p> <p>1 Any Land for which change of land use (CLU) has been obtained in (non-licensed colony) the following rates will be applicable</p> <p>A. Residential plotted colony- three times of Agricultural collector rates.</p> <p>B. Residential Group Housing Colony Four times of the Agricultural collector rates.</p> <p>C. Commercial -Five times of the Agricultural collector rates.</p> <p>D. Warehouse - Two times of the collector rates of the Agricultural land</p> <p>E. Educational/Institutional,College,Hospital,Club - Three times of the collector rates of the Agricultural land</p> <p>F. Industrial land- 2.5 times the collector rates of the Agricultural land</p> <p>2 Value of the land falling on NH-48 will be 25% more upto the depth of 2 Acre from the road</p> <p>3 Value of the land falling on Pataudi-Tauru Road and Pachgaon-Tauru road will be 10% more upto depth 2 Acre from the road</p> <p>4 land less than 1000Sq. Yard will be treated as residential for stamp levying</p> <p>5 If there is a 24 Mtr Road in front of the plot and the plot is of corner in which 2 or more road are taken and there in a park in front of the plot, then the collector rate will be 10 percent more than the normal collector rate.</p> <p>6 If there is a 30 Mtr road or park in front of the plot and the plot is of corner, the collector rate will be more than 20 percent of the normal collector rate.</p> <p>7 Rate of Collaboration agreement will applicable 3 time of Collector Rate.</p>									
Joint Sub Registrar Manesar		Sub Registrar Manesar		SDO(G) Manesar		DRO Gurugram		Deputy Commissioner-cum- Registrar Gurugram	