

Rate List Tehsil Sohna District Gurugram 2023-2024 (W.e.f 1-12-2024)

S.No	Name of Village	Rates for the Year,2022-2023		Rates for the Year,2023-2024	
		Residential (Rs. Per Sq. Yards.)	Commercial (Rs. Per Sq. Yards.)	Residential (Rs. Per Sq. Yards.)	Commercial (Rs. Per Sq. Yards.)
1	Sohna City	8000	18800	9000	22000
2	Petrol Pump Raghunandan to Nirankari College	8800	18800	8800	18800
3	Old Alwar Road to Ambedkar Chowk Main Road	9800	23400	11000	26000
4	Ambedkar Chowk to Tambacco Godown (Palwal Road)	8900	21000	11000	23000
5	New Anaj Mandi	8800	18800	10000	22000
6	Fountain Chowk to Shiv Kund	8000	18800	9000	22000

Joint Sub Registrar
Sohna

Sub-Registrar
Sohna
SUB REGISTRAR
SOHNA

SDO (C) South
Sohna
Gurugram
South

Additional Deputy Commissioner
Gurugram

Deputy Commis
Registrar Gurug

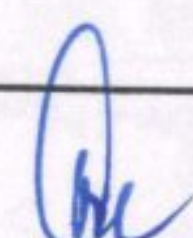
Rate List Tehsil Sohna District Gurugram 2023-2024 (W.e.f)

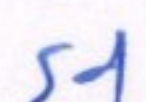
Sr. No	Residential/Independent Floors	Rates for the Year,2022-2023		Rates for the Year,2023-2024	
		Residential Floor Without Roof Right (Rs. Per Sq. Feet)	Commercial Without Roof Right (Rs. Per Sq. Feet)	Residential Floor Without Roof Right (Rs. Per Sq. Feet)	Commercial Without Roof Right (Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing Co-operative Societies (In Sq. Feet)	3200	NA	3500	NA
2	Group Housing Liscensed Colony (In Sq. Feet)	3500	3800	3800	4200
3	Floor in Liscensed Colony(In Sq. Feet)	3900	NA	4200	NA
4	Shop in rest of Sohna without Roof Right (In Sq. Feet)	NA	7600	NA	8200

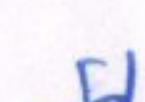

Joint Sub Registrar
Sohna


Sub-Registrar
Sohna
SUB REGISTRAR
SOHNA


SDO (C) South
Sohna, Gurugram
Gurugram
South


DRO
Gurugram


Additional Deputy Commissioner
Gurugram


Deputy Commissioner
Registrar Gurugram.



District: गुरुग्राम

Predictive Collector Rates for 2024



Tehsil: सोहना

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2023)	Unit	Rate(Rs) in 2024)	Unit	% increase / decrease	Freeze
Abheypur	Abheypur	कृषि	चाही	N	6767000	एकड	8120400	एकड	20	NO
		कृषि	पहाड़	N	4398900	एकड	4838790	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
Alipur	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	13062500	एकड	15675000	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	13062500	एकड	15675000	एकड	20	NO
	Alipur	कृषि	चाही	N	10450000	एकड	12540000	एकड	20	NO
		कृषि	पहाड़	N	6792500	एकड	7471750	एकड	10	NO
		कृषि	भुंड	N	7482200	एकड	8230420	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5600	वर्ग गज	6160	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9200	वर्ग गज	10120	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	Industrial	N	9200	वर्ग गज	10120	वर्ग गज	10	NO
BadshahpurThethar	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	3122000	एकड	3746400	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	3122000	एकड	3746400	एकड	20	NO
	Badshahpur Thethar	कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3263700	एकड	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	1677000	एकड	1844700	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	2800	वर्ग गज	3080	वर्ग गज	10	NO

Page 1 of 17

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

1/17

Joint Sub-Registrar
Sohna



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Badshahpur Theth	Badshahpur Thethar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Baikhera	Bai Khera	कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3121800	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	2800	वर्ग गज	3080	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Baluda	Baluda	कृषि	चाही	N	9976000	एकड	11971200	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5400	वर्ग गज	5940	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7300	वर्ग गज	8030	वर्ग गज	10	NO
Behlapa	Behlapa	कृषि	चाही	N	5373000	एकड	6178950	एकड	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	3175500	एकड	3493050	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6800	वर्ग गज	7480	वर्ग गज	10	NO
Berka	Berka	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	15840000	एकड	20	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7600	वर्ग गज	8360	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	22000000	एकड	26400000	एकड	20	NO
Bhogpur	Bhogpur	कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3405600	एकड	20	NO
		कृषि	मागदा	N	2838000	एकड	3405600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Bhondsi	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	15588000	एकड	17146800	एकड	10	NO
		कृषि	चाही	P	15588000	एकड	17146800	एकड	10	NO
	4 Acre from the Road	कृषि	चाही	N	15588000	एकड	17146800	एकड	10	NO
		कृषि	चाही	N	12470700	एकड	13717770	एकड	10	NO
	Bhondsi	कृषि	बंजर	N	7981000	एकड	8779100	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	7369000	एकड	8105900	एकड	10	NO
		कृषि	भुंड	N	7981000	एकड	8779100	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7300	वर्ग गज	8030	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20500	वर्ग गज	22550	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	12470000	एकड	14964000	एकड	20	NO
		कृषि	बंजर	N	7981000	एकड	8779100	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	7369000	एकड	8105900	एकड	10	NO
		कृषि	भुंड	N	7981000	एकड	8779100	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7300	वर्ग गज	8030	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20500	वर्ग गज	22550	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3405600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Bidhwaka	Bidhwaka	कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3405600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Bihlaka	Bihlaka	कृषि	चाही	N	2838000	एकड	3405600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Bihlaka	Bihlaka	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Chuherpur	Chuherpur	कृषि	चाही	N	3300000	एकड़	3960000	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4500	वर्ग गज	4950	वर्ग गज	10	NO
Damdama	Damdama	कृषि	चाही	N	6767000	एकड़	7782050	एकड़	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	3998000	एकड़	4397800	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4900	वर्ग गज	5390	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
Daulla	Daulla	कृषि	चाही	N	4787000	एकड़	5744400	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Dhunela	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	35750000	एकड़	39325000	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	35750000	एकड़	39325000	एकड़	10	NO
	AGRI OPEN PUB UTILITY	कृषि	चाही	N	1787500	एकड़	1966250	एकड़	10	NO
	Dhunela	कृषि	चाही	N	1430000	एकड़	1716000	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6000	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7700	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	28600000	एकड़	31460000	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	28600000	एकड़	31460000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6000	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Dhunela	R ZONE COM INDST INST	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7700	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	10	NO
Gahri Bazidpur	Garhi Bazidpur	कृषि	चाही	N	9770000	एकड़	11724000	एकड़	20	NO
		कृषि	पहाड़	N	5773600	एकड़	6350960	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6300	वर्ग गज	6930	वर्ग गज	10	NO
Ghamroj	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	13062500	एकड़	14368750	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	13062500	एकड़	14368750	एकड़	10	NO
	Ghamroj	कृषि	चाही	N	10450000	एकड़	12017500	एकड़	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	6792500	एकड़	7471750	एकड़	10	NO
		कृषि	भुंड	N	6484500	एकड़	7132950	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6800	वर्ग गज	7480	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11900	वर्ग गज	13090	वर्ग गज	10	NO
Ghanghola	Ghanghola	कृषि	चाही	N	2838000	एकड़	3405600	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Hajipur	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	5430000	एकड़	5973000	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	5430000	एकड़	5973000	एकड़	10	NO
	Hajipur	कृषि	चाही	N	4936000	एकड़	5429600	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3200	वर्ग गज	3520	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Harchandpur	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	4344000	एकड	5212800	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	4344000	एकड	5212800	एकड	20	NO
	Harchandpur	कृषि	चाही	N	3949000	एकड	4738800	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3200	वर्ग गज	3520	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
Hariyahera	Hariya Hera	कृषि	चाही	N	8800000	एकड	10560000	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4300	वर्ग गज	4730	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	16500000	एकड	18150000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4300	वर्ग गज	4730	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
Issaki	Issaki	कृषि	चाही	N	3493000	एकड	4191600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Jakohpur	AGRI OPEN PUB UTILITY	कृषि	चाही	N	14520000	एकड	15972000	एकड	10	NO
	Jakopur	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	14520000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7800	वर्ग गज	8580	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	22000000	एकड	24200000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7800	वर्ग गज	8580	वर्ग गज	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Jakohpur	R ZONE COM INDST INST	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज	10	NO
Jalalpur	Jalalpur	कृषि	चाही	N	4100000	एकड़	4920000	एकड़	20	NO
		कृषि	बंजर	N	2700000	एकड़	3240000	एकड़	20	NO
		कृषि	पहाड़	N	2665000	एकड़	2931500	एकड़	10	NO
		कृषि	भुंड	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4500	वर्ग गज	4950	वर्ग गज	10	NO
Johlaka	Johlaka	कृषि	चाही	N	3122000	एकड़	3746400	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Khaika	Khaika	कृषि	चाही	N	13200000	एकड़	15180000	एकड़	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3450	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9500	वर्ग गज	10450	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	19800000	एकड़	21780000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9500	वर्ग गज	10450	वर्ग गज	10	NO
Kharoda	Kharoda	कृषि	चाही	N	4936800	एकड़	5924160	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4715	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5000	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	10	NO
Khatrika	Khatrika	कृषि	चाही	N	3122000	एकड़	3434200	एकड़	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Khatrika	Khatrika	निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Kherla	Kherla	कृषि	चाही	N	6284000	एकड़	6912400	एकड़	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	3713400	एकड़	4084740	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5700	वर्ग गज	6270	वर्ग गज	10	NO
Kherli Lala	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	3823000	एकड़	4205300	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	3823000	एकड़	4205300	एकड़	10	NO
	Kherli Lal	कृषि	चाही	N	3475000	एकड़	3996250	एकड़	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	20537000	एकड़	22590700	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3200	वर्ग गज	3520	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
Khobri	Khobri	कृषि	चाही	N	4200000	एकड़	4620000	एकड़	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	2309400	एकड़	2540340	एकड़	10	NO
		कृषि	भुंड	N	2800000	एकड़	3080000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4500	वर्ग गज	4950	वर्ग गज	10	NO
Khuntpuri	Khuntpuri	कृषि	चाही	N	3190000	एकड़	3509000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Kranki	Kranki	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	7260000	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5300	वर्ग गज	5830	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6100	वर्ग गज	6710	वर्ग गज	10	NO
Kuliyaka	Kuliyaka	कृषि	चाही	N	3122000	एकड	3590300	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Lakhuwas	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	19360000	एकड	23232000	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	19360000	एकड	23232000	एकड	20	NO
	AGRI OPEN PUB UTILITY	कृषि	चाही	N	10890000	एकड	11979000	एकड	10	NO
	Lakhuwas	कृषि	चाही	N	9900000	एकड	11880000	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6800	वर्ग गज	7480	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8600	वर्ग गज	9460	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	17600000	एकड	21120000	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6800	वर्ग गज	7480	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8600	वर्ग गज	9460	वर्ग गज	10	NO
Loh Singhani	Loh Singhani	कृषि	चाही	N	3122000	एकड	3746400	एकड	20	NO
		कृषि	नहरी	N	3122000	एकड	3434200	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Lohtaki	Lohtaki	कृषि	चाही	N	7898000	एकड	8687800	एकड	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Lohtaki	Lohtaki	निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
Mahendwara	Mahendwara	कृषि	चाही	N	7865000	एकड़	9438000	एकड़	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4500	वर्ग गज	4950	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
Mohd.Pur Gurjar	Mohd.Pur Gurjar	कृषि	चाही	N	11000000	एकड़	12100000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4900	वर्ग गज	5390	वर्ग गज	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	16500000	एकड़	18150000	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4900	वर्ग गज	5390	वर्ग गज	10	NO
Mundawar	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	3862000	एकड़	4634400	एकड़	20	NO
		कृषि	चाही	P	3862000	एकड़	4634400	एकड़	20	NO
	Mundawar	कृषि	चाही	N	3511000	एकड़	4213200	एकड़	20	NO
		कृषि	पहाड़	N	2075000	एकड़	2282500	एकड़	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3200	वर्ग गज	3520	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
Nimoth	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	4298750	एकड़	4728625	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	4298750	एकड़	4728625	एकड़	10	NO
	Nimoth	कृषि	चाही	N	3439000	एकड़	4126800	एकड़	20	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Nimoth	Nimoth	कृषि	पहाड़	N	2032400	एकड	2235640	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Nunera	2 Acre Depth from roads	कृषि	चाही	N	5260000	एकड	5786000	एकड	10	NO
		कृषि	चाही	P	5260000	एकड	5786000	एकड	10	NO
	Nunera	कृषि	चाही	N	4782000	एकड	5738400	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Pullawas	Pullawas	कृषि	चाही	N	8800000	एकड	9680000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4600	वर्ग गज	5060	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6100	वर्ग गज	6710	वर्ग गज	10	NO
Rahaka	Rahaka	कृषि	चाही	N	3156500	एकड	3787800	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Raipur	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	27500000	एकड	30250000	एकड	10	NO
		कृषि	चाही	P	27500000	एकड	30250000	एकड	10	NO
	AGRI OPEN PUB UTILITY	कृषि	चाही	N	16500000	एकड	18150000	एकड	10	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	22000000	एकड	24200000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7700	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Raipur	Raipur	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	14520000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7700	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10500	वर्ग गज	11550	वर्ग गज	10	NO
Raisina	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	13750000	एकड	15125000	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	7000000	एकड	7700000	एकड	10	NO
		कृषि	भुंड	N	12650000	एकड	13915000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4500	वर्ग गज	4950	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	7700000	एकड	8470000	एकड	10	NO
	Raisina	कृषि	गैर-मुमकिन	N	7000000	एकड	7700000	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	NO
		कृषि	भुंड	N	6050000	एकड	6655000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4500	एकड	4950	एकड	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	3156500	एकड	3787800	एकड	20	NO
Rani Ka Singhola	Rani Ka Singhola	निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	3122500	एकड	3590875	एकड	15	NO
Ratika Noabad	Ratika Novabad	निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		कृषि	चाही	N	3122500	एकड	3590875	एकड	15	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Ritoej	Ritoej	कृषि	चाही	N	6417800	एकड	7059580	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	3792400	एकड	4171640	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
Roz Ka Gurjar	Roz Ka Gurjar	कृषि	चाही	N	1892400	एकड	2081640	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	1720400	एकड	1892440	एकड	10	NO
Sacholi	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	7681000	एकड	9217200	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	7681000	एकड	9217200	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
		निवासीय	निवासीय	P	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
	2 Acre Depth From Road new	निवासीय	निवासीय	P	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
	Sacholi	कृषि	चाही	N	6983000	एकड	8379600	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6500	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7500	वर्ग गज	8250	वर्ग गज	10	NO
Sahjawas	Sahjawas	कृषि	चाही	N	6417800	एकड	7380470	एकड	15	NO
		कृषि	पहाड़	N	3292400	एकड	3621640	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
Sanp ki Nagali	Sanp Ki Nagli	कृषि	चाही	N	9667900	एकड	10634690	एकड	10	NO
		कृषि	पहाड़	N	5712800	एकड	6284080	एकड	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Page 13 of 17

13/17

Joint Sub-Registrar
Sohna



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Sanp ki Nagali	Sanp Ki Nagli	कृषि	भुंड	N	5317400	एकड	5849140	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5800	वर्ग गज	6380	वर्ग गज	10	NO
Saramthla	Saramthla	कृषि	चाही	N	3122000	एकड	3590300	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3000	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	3900	वर्ग गज	4290	वर्ग गज	10	NO
Satlaka	Satlaka	कृषि	चाही	N	3156500	एकड	3787800	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	10	NO
Silani	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	7600000	एकड	9120000	एकड	20	NO
		कृषि	चाही	P	7600000	एकड	9120000	एकड	20	NO
	Silani	कृषि	चाही	N	6911000	एकड	7947650	एकड	15	NO
		कृषि	बंजर	N	6911000	एकड	8293200	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5900	वर्ग गज	6490	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6800	वर्ग गज	7480	वर्ग गज	10	NO
Sirsika	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	17600000	एकड	19360000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9800	वर्ग गज	10780	वर्ग गज	10	NO
	Sirsika	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	15840000	एकड	20	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5200	वर्ग गज	5720	वर्ग गज	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Sirsika	Sirsika	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9800	वर्ग गज	10780	वर्ग गज	10	NO
Sohna	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	27500000	एकड़	30250000	एकड़	10	NO
		कृषि	चाही	P	27500000	एकड़	30250000	एकड़	10	NO
		कृषि	मागदा	N	27500000	एकड़	30250000	एकड़	10	NO
		कृषि	मागदा	P	27500000	एकड़	30250000	एकड़	10	NO
	AGRI OPEN PUB UTILITY	कृषि	चाही	N	16500000	एकड़	18150000	एकड़	10	NO
	All Develop Sector in Sohna	निवासीय	निवासीय	N	17600	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	20	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	29000	वर्ग गज	31900	वर्ग गज	10	NO
	All New Sector in Sohna	निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग फुट	4200	वर्ग फुट	20	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	29000	वर्ग गज	34800	वर्ग गज	20	NO
		संस्थागत	स्कूल	N	22300	वर्ग गज	24530	वर्ग गज	10	NO
		संस्थागत	हॉस्पिटल	N	22300	वर्ग गज	24530	वर्ग गज	10	NO
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	22300	वर्ग गज	24530	वर्ग गज	10	NO
	Chungi 1 To Police Choki	निवासीय	निवासीय	N	3500	वर्ग फुट	3850	वर्ग फुट	10	NO
	Fouhara C to Shiv Kund	निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18800	वर्ग गज	20680	वर्ग गज	10	NO
	HUDA sector Floor	निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO
	New Anaj Mandi	निवासीय	निवासीय	N	8800	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18800	वर्ग गज	22560	वर्ग गज	20	NO
	Old Alwar R A Chowk M Road	निवासीय	निवासीय	N	9800	वर्ग गज	10780	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Page 15 of 17



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: सोहना

Sohna	Old Alwar R A Chowk M Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23400	वर्ग गज	25740	वर्ग गज	10	NO
	OnPalwal Road To Tambaku Gdm	निवासीय	निवासीय	N	8900	वर्ग गज	9790	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21000	वर्ग गज	23100	वर्ग गज	10	NO
	Petrol Pump R To N College	निवासीय	निवासीय	N	8800	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18800	वर्ग गज	20680	वर्ग गज	10	NO
	Precore City Sec7 Sohna Raheja	निवासीय	निवासीय	N	17600	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	10	NO
	PRECORE CITY SECTOR 7 RAHEJA	निवासीय	निवासीय	N	17600	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	20	NO
	R ZONE COM INDST INST	कृषि	चाही	N	22000000	एकड	24200000	एकड	10	NO
		कृषि	चाही	P	27500000	एकड	30250000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18500	वर्ग गज	20350	वर्ग गज	10	NO
	School or Hospital	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22300	वर्ग गज	24530	वर्ग गज	10	NO
	Sohna	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	15840000	एकड	20	NO
		कृषि	मागदा	N	13200000	एकड	14520000	एकड	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	9600	वर्ग गज	20	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18500	वर्ग गज	22200	वर्ग गज	20	NO
	Ward No,6,10	निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO
	Ward No1,2,11,15	निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18800	वर्ग गज	21620	वर्ग गज	15	NO
	Ward No3,4,5,7,8,9,12,1314.	निवासीय	निवासीय	N	8000	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Page 16 of 17

16/17

Joint Sub-Registrar
Sohna



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम					Tehsil: सोहना				
Sohna	Ward No3,4,5,7,8,9,12,1314.	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18800	वर्ग गज	22560	वर्ग गज	NO
Tether	2 Acre Depth From Road	कृषि	चाही	N	3823000	एकड़	4587600	एकड़	NO
		कृषि	चाही	P	3823000	एकड़	4587600	एकड़	NO
	Tether	कृषि	चाही	N	3475000	एकड़	3822500	एकड़	NO
		कृषि	पहाड़	N	2053700	एकड़	2259070	एकड़	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3200	वर्ग गज	3520	वर्ग गज	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4100	वर्ग गज	4510	वर्ग गज	NO
		कृषि	चाही	N	3826000	एकड़	4399900	एकड़	NO
Tolni	Tolni	कृषि	चाही	N	2260800	एकड़	2486880	एकड़	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3410	वर्ग गज	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4000	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	NO

Note:-

- Any Land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable
 - Residential plotted colony to three times of Agriculture collector rate
 - Residential Group Housing to four times of Agriculture collector rate.
 - Commercial to five times of Agriculture Collector rate.
 - Ware House to Two Times of agriculture Collector rates.
- Land falling on Gurugram badli Road and Gurugram to Pataudi Road and Gurugram Farrukhnagar Road, the value of land will be 10% more upto depth of 2 acres.
- Land falling on NH/NPR the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
- Land less then 1000 Sq.Yd. will be treated as residential for stamp duty collection.
- Plot which are two and three side open value will be 10% extra
- Land falling on park facing value will be 10% extra.
- Land falling on both P Plot and Park facing value will be 15% extra .
- Colloboration Agreement - Three time of collector Rate

Abbreviation:- National Highway STHW:- State Highway

Joint Sub Registrar
Sohna

Sub Registrar
Sohna
SUB REGISTRAR
SOHNA

Sub Divisional Officer (C)
Sohna, Gurugram

DRO
Gurugram

Additional Deputy
Commissioner, Gurugram

Deputy Commissioner-cum-
Registrar, Gurugram



उपायुक्त कार्यालय
गुरुग्राम

क0 75 /आर0ए0 दिनांक 20-01-2025
सेवा में:-

तहसीलदार/नायब तहसीलदार,
गुरुग्राम, सोहना।

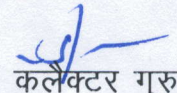
विषय0:- वर्ष 2024-25 के कलैक्टर रेट की सूचि के बिन्दु नं0 8 को हटाने बारे।

विषयाधीन मामले में आपको भेजकर लिखा जाता है कि आपके कलैक्टर रेट वर्ष 2024-25 की सूचि के अंतिम पृष्ठ पर उल्लेखित बिन्दु नं0 8—**Rate of Collaboration Agreement will be applicable 3 times of the Collector rate** उक्त बिन्दु को कलैक्टर रेट की सूचि से हटाया जाता है तथा सरकार के नोटिफिकेशन नं0 24-HLA of 2017/89/20763 दिनांक 18.10.2017 के अनुसार कोलैबोरेशन एग्रीमेन्ट पर 2 प्रतिशत स्टाम्प ड्यूटी ली जाए।


कृते: कलैक्टर गुरुग्राम

पृ0क0 /स्टैनो दिनांक
इसकी एक प्रति निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रेषित है:-

1. अतिरिक्त मुख्य सचिव एवं वित्तायुक्त हरियाणा सरकार, राजस्व एवं आपदा प्रबन्धन विभाग, चण्डीगढ़।
2. डी0आई0ओ0, गुरुग्राम को भेजकर लिखा जाता है कि जिला वैबसाइट पर तहसील गुरुग्राम व सोहना के कलैक्टर रेट के साथ दुरुस्ती पत्र भी अपलोड करें।


कृते: कलैक्टर गुरुग्राम