



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Final Collector Rates		% increase / decrease	Freeze
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in (2026)	Unit		
10A	Sector-10, 10A	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	170775	वर्ग गज	0	YES
Inst land plot Other Area	Inst Land Plot Other Area	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
Instt school plot etc	Huda Sec and L Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
कादीपुर	Aanaj mandi to Limit Mc	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Aanaj Mandi to Limit MC GGN	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Any converted industrial use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Bhutesar Mandir to Pataudi chovk	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Gandhi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	41400	वर्ग गज	51750	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52800	वर्ग गज	52800	वर्ग गज	0	YES
	Hari Nagar	निवासीय	निवासीय	N	41400	वर्ग गज	47610	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56925	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	0	YES
	Kadipur	कृषि	चाही	N	48400000	एकड़	48400000	एकड़	0	YES
निवासीय		निवासीय	N	27600	वर्ग गज	48300	वर्ग गज	75	YES	
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	45000	वर्ग गज	72000	वर्ग गज	60	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 1 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Webl-ialris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

कादीपुर	Kadipur Industrial Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	75	YES
	Krishan Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	49500	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52800	वर्ग गज	52800	वर्ग गज	0	YES
	Major Road 10 Percent	कृषि	चाही	N	53240000	एकड़	53240000	एकड़	0	YES
		कृषि	चाही	P	53240000	एकड़	53240000	एकड़	0	YES
	Prem Nagar Basai Road	निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	YES
	Ravi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	32670	वर्ग गज	32670	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	25	YES
	Saraswati Enclave	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	34787	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	Shakti Nagar	निवासीय	निवासीय	N	31900	वर्ग गज	31900	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	46200	वर्ग गज	46200	वर्ग गज	0	YES
	Shakti park kadipur	निवासीय	निवासीय	N	30360	वर्ग गज	37950	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	43200	वर्ग गज	75600	वर्ग गज	75	YES
	Shiv Nagar	निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56925	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	0	YES
	Shivaji Park kadipur	निवासीय	निवासीय	N	35640	वर्ग गज	51678	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	39600	वर्ग गज	57420	वर्ग गज	45	YES
Vikash Nagar	निवासीय	निवासीय	N	32670	वर्ग गज	32670	वर्ग गज	0	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 2 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Waib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

कादीपुर	Vikash Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
खाण्डसा	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Hari Nagar	निवासीय	निवासीय	N	45100	वर्ग गज	45100	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56100	वर्ग गज	56100	वर्ग गज	0	YES
	Khandsa	कृषि	चाही	N	48400000	एकड़	48400000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	25300	वर्ग गज	32890	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55550	वर्ग गज	69437	वर्ग गज	25	YES
	Land Converted into Indst. Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16560	वर्ग गज	16560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	P	16560	वर्ग गज	16560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	NH48 25 Percent	कृषि	चाही	P	60500000	एकड़	60500000	एकड़	0	YES
Saraswati Enclave	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	34787	वर्ग गज	15	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
SEZ Industrial	व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	18150	वर्ग गज	25	YES	
खेडकी माजरा धनकोट	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	14520000	एकड़	14520000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	18150000	एकड़	18150000	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Kherki Majra Dhankot	कृषि	चाही	N	17280000	एकड़	25056000	एकड़	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	15840	वर्ग गज	27720	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	29040	वर्ग गज	46464	वर्ग गज	60	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 3 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

खेडकी माजरा धनकोट	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
गाडौली कलां	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Gadauli Kalan	कृषि	चाही	N	50000000	एकड़	87500000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26400	वर्ग गज	26400	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33275	वर्ग गज	58231	वर्ग गज	75	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54500000	एकड़	95375000	एकड़	75	YES
गाडौली खुर्द	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Gadauli Khurd	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	61776000	एकड़	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	24200	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33275	वर्ग गज	58231	वर्ग गज	75	YES
	Manjor Road 10 Percent	कृषि	चाही	P	47916000	एकड़	62290800	एकड़	30	YES
	Saraswati Enclave	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	37812	वर्ग गज	25	YES
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
टीकमपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	57475000	एकड़	74717500	एकड़	30	YES
	Tikampur	कृषि	चाही	N	52440000	एकड़	68172000	एकड़	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13200	वर्ग गज	13200	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15730	वर्ग गज	15730	वर्ग गज	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 4 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

दौलताबाद	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	18150000	एकड़	18150000	एकड़	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	22687500	एकड़	22687500	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Daultabad	कृषि	चाही	N	22500000	एकड़	39375000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13800	वर्ग गज	15870	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	34606	वर्ग गज	30	YES
	Industrial Area Daultabad	निवासीय	निवासीय	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	4235000	एकड़	75	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES	
धनकोट	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	15730000	एकड़	15730000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	21450000	एकड़	21450000	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Dhankot	कृषि	चाही	N	18000000	एकड़	28800000	एकड़	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13200	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	60	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	23655	वर्ग गज	15	YES
	NH48 25 Percent	कृषि	चाही	N	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
		कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
		कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 5 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

धनकोट	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
धनवापुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	18150000	एकड़	18150000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	22687500	एकड़	22687500	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Dhanwapur	कृषि	चाही	N	23400000	एकड़	40950000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	17160	वर्ग गज	30030	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Laxman Vihar	निवासीय	निवासीय	N	35707	वर्ग गज	44633	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	0	YES
	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
	Ram Vihar	निवासीय	निवासीय	N	41745	वर्ग गज	41745	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	Surya Vihar	निवासीय	निवासीय	N	37375	वर्ग गज	37375	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50600	वर्ग गज	50600	वर्ग गज	0	YES
सूरत nagar	निवासीय	निवासीय	N	34155	वर्ग गज	42693	वर्ग गज	25	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
धर्मपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	16940000	एकड़	16940000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	21175000	एकड़	21175000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 6 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

धर्मपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Dharampur	कृषि	चाही	N	21000000	एकड़	36750000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	12650	वर्ग गज	16445	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21780	वर्ग गज	38115	वर्ग गज	75	YES
	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
नरसिंहपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Converted Land industrial use	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	Land Converted into Ind. use	व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	Narsinghpur	कृषि	चाही	N	50000000	एकड़	62500000	एकड़	25	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	24200	वर्ग गज	24200	वर्ग गज	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	24200	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34155	वर्ग गज	34155	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	32670	वर्ग गज	32670	वर्ग गज	0	YES
NH48 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	68062500	एकड़	25	YES	
पवाला खुसरपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	19360000	एकड़	19360000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	24200000	एकड़	24200000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 7 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

पवाला खुसरुपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Laxman Vihar	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	39600	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61600	वर्ग गज	61600	वर्ग गज	0	YES
	New Palam Vihar	निवासीय	निवासीय	N	35200	वर्ग गज	44000	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	58300	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	57475000	एकड़	57475000	एकड़	0	YES
	Pawala khusrupur	कृषि	चाही	N	24000000	एकड़	42000000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	21600	वर्ग गज	37800	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48400	वर्ग गज	70180	वर्ग गज	45	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	45980000	एकड़	45980000	एकड़	0	YES
Rajendra Park	निवासीय	निवासीय	N	34155	वर्ग गज	39278	वर्ग गज	15	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
बसई	Basai	कृषि	चाही	N	49500000	एकड़	79200000	एकड़	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	20240	वर्ग गज	23276	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	37950	वर्ग गज	49335	वर्ग गज	30	YES
	Basai Colony	निवासीय	निवासीय	N	30360	वर्ग गज	30360	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	YES
	Basai Enclave	निवासीय	निवासीय	N	29040	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	45375	वर्ग गज	25	YES
	Bhawani Enclave	निवासीय	निवासीय	N	29040	वर्ग गज	29040	वर्ग गज	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 8 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

बसई	Bhawani Enclave	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	45375	वर्ग गज	25	YES
	Devilal Colony	निवासीय	निवासीय	N	39215	वर्ग गज	45097	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	Krishna Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39215	वर्ग गज	39215	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	N	54450000	एकड़	87120000	एकड़	60	YES
	Temple, masjid, Church etc	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
बेगमपुर खटोला	Any Industrial Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18600	वर्ग गज	23250	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	17050	वर्ग गज	29837	वर्ग गज	75	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	17600	वर्ग गज	17600	वर्ग गज	0	YES
	Begampur Khatola	कृषि	चाही	N	65000000	एकड़	94250000	एकड़	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	23400	वर्ग गज	40950	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	57200	वर्ग गज	82940	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	17050	वर्ग गज	17050	वर्ग गज	0	YES
मोहम्मदपुर झाडसा	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Land Converted into Inds. Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15870	वर्ग गज	20631	वर्ग गज	30	YES
	Mohammadpur Jharsa	कृषि	चाही	N	51840000	एकड़	51840000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	18150	वर्ग गज	18150	वर्ग गज	0	YES
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES	
मोहम्मदहेडी	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	15730000	एकड़	15730000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 9 of 12

AR
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

मोहम्मदहेडी	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	19662500	एकड़	19662500	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Mohammadpur Hedi	कृषि	चाही	N	19500000	एकड़	22425000	एकड़	15	YES
		कृषि	नरमोट	N	15730000	एकड़	15730000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13000	वर्ग गज	13000	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
सेक्टर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Insti school plot L Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
	Insti school site without roof	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	75	YES
	License colony	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	92160	वर्ग गज	60	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144000	वर्ग गज	252000	वर्ग गज	75	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
	New Huda Sector	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	83520	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	34000	वर्ग गज	54400	वर्ग गज	60	YES
Pace City-II	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49500	वर्ग गज	61875	वर्ग गज	25	YES	
	व्यवसायिक	Industrial	N	45540	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	25	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 10 of 12

AL
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

सेक्टर	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		वर्ग गज	
Sec-34	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52000	वर्ग गज	67600	वर्ग गज	30	YES	
	व्यवसायिक	Industrial	N	45540	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	0	YES	
Sec-37	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	75900	वर्ग गज	15	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49500	वर्ग गज	86625	वर्ग गज	75	YES	
	व्यवसायिक	Industrial	N	66125	वर्ग गज	66125	वर्ग गज	0	YES	
Sector 10,10A	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	104400	वर्ग गज	45	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	170775	वर्ग गज	0	YES	
Sector 33,34,35,36,37,37A	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	85800	वर्ग गज	30	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES	
Sector 37C 37D	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	85800	वर्ग गज	30	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES	
Sector 71, 72A,73,74,75,75A	निवासीय	निवासीय	N	55200	वर्ग गज	96600	वर्ग गज	75	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	150000	वर्ग गज	240000	वर्ग गज	60	YES	
Sector 9, 9A	निवासीय	निवासीय	N	66125	वर्ग गज	95881	वर्ग गज	45	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	213468	वर्ग गज	25	YES	
	संस्थागत	हॉस्पिटल	N	37000	वर्ग गज	53650	वर्ग गज	45	YES	
	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	37000	वर्ग गज	48100	वर्ग गज	30	YES	
Sector 99 to 110	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	83520	वर्ग गज	45	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144000	वर्ग गज	252000	वर्ग गज	75	YES	
Udyog Vihar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	45540	वर्ग गज	59202	वर्ग गज	30	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 11 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)

11/12



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

सेक्टर	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय
Udyog Vihar	व्यवसायिक	Industrial	N	50000	वर्ग गज	65000	वर्ग गज	30	YES	
हाऊसिंग बोर्ड कालोनी	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	104400	वर्ग गज	45	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	163350	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	0	YES	
	निवासीय	निवासीय	N	66125	वर्ग गज	95881	वर्ग गज	45	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	163350	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	0	YES	
Sector-10, 10A of HB										
Sector-9, 9A of HB										

Collector Rates

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 12 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Nail
Kadipur (Gurugram)

12/12

Rate List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)

Sr. No.	Multi Story Group Housing (Licensed) by developers/Independent Floors	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of Year of 2026-27
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing Licence Colony in Sector 9, 9A, 9B, 10, 10A, 33, 34, 35, 36, 37, 37A	7000	7500
2	Group Housing Licence Colony in Sector 71,72A, 73,74,75,75A	5500	6000
3	Group Housing Licence Colony in Sector 99 to 110	5500	6000
4	In Case of Floor Licence Colonies/Huda Sector	7000	7500
5	Group Housing Licence Colony in Sector 37C, 37D	6000	6500
6	ALAMEDA/DLF	8000	8500
7	EWS Flats in Sub Tehsil Kadipur	3500	3500
8	Affordable Flats In Sub Tehsil Kadipur	5000	5000


 Joint Sub-Registrar
 Kadipur
 Naib Tehsildar
 Kadipur (Gurugram)


 Sub-Divisional Officer (C), West
 Gurugram
 Sub Divisional Magistrate
 Gurugram

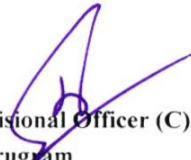

 DRO
 Gurugram


 Deputy Commissioner- Cum-
 Registrar Gurugram

Rate-List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)

Sr. No.	Cost of Construction	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of 2026-27
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Constructed Area in Licensed Colonies & Huda Sector	1400	1400
2	Constructed Area in Rest of Kadipur	800	800
3	Constructed Area in Industrial Area and Institutional Land	900	900
4	Constructed Area of Ware Houses	700	700


Joint Sub-Registrar
Kadipur
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)


Sub-Divisional Officer (C), West
Gurugram
Sub Divisional Magistrate
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner - Cum -
Registrar Gurugram

RATE List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)

Sr. No.	Industrial	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of 2026-27
		Constructed Building	Constructed Building
1	Pace City, Infocity, Sec-34, 37	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
2	Industrial Area from Railway Fatak to Daultabad within MC Area	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
3	Any Land converted into Industrial use	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
4	Kadipur Industrial Area	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet

Sr. No.	Institutional	Rates for the Year of 2025	Purposed for the Year of 2026
		Constructed Building	Constructed Building
1	Institutional Plots/School Plots etc. in Huda Sectors and Licensed Colonies	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
2	Institutional land/ Plots in other Area (Except Sr. No. 1 & 2)	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
3	Institutional/School site in Licence Colony without Roof Right	NA	NA


 Joint Sub-Registrar
 Kadipur
 Naib Tehsildar
 Kadipur (Gurugram)


 Sub-Divisional Officer (C), West
 Gurugram
 Sub Divisional Magistrate
 Gurugram


 DRO
 Gurugram


 Deputy Commissioner-cum-
 Registrar Gurugram

Rate List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f. 01/04/2026)

Sr. No.	Huda Sectors (SCO/SCF)	Rates for the Year of 2025-26		Rates for the Year of 2026-27	
		Commerical Retail (Rs. Per Sq. Feet.)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)	Commerical Retail (Rs. Per Sq. Feet.)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)
1	Sector 9, 9A, 9B, 10, 10A, 33, 34, 35, 36, 37, 37A, 37C, 37D	10000	7500	12000	9000
2	Sector 72A, 73, 74, 75, 75A	6000	4000	7500	5500
3	Sector 99 to 110	6000	4000	7500	5500
4	Sector 10 HBC (Without Roof Right)	NA	NA	NA	NA
6	Shopping Mall & Office Space on NH 48, Orient Bestech Tower	14500	8500	16000	10000

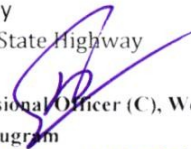
Note :


- Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable :-
- Residential Plotted Colony - Three times of Agriculture Collector rate.
- Residential Group Housing - Four times of Agriculture Collector rate.
- Commercial - Fives times of Agriculture Collector rate.
- Warehouse - two times of agriculture Collector Rates.
- Institutional Land - Three times of Agriculture Collector rate
- Land falling on Gurugram Sohna Road and Gurugram - Pataudi Road, and Gurugram - Farukh Nagar Road, the value of land will be 10% more upto depth of 2 Acre
- Land falling on NH-48 & NPR/SPR the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
- Land less then 1000 Sq. Yd. will be treated as residential for stamp duty collection.
- Plot which are two and three side open value will be 10% extra
- Land falling on Park facing value will be 10% extra
- Land falling on both P Plot and Park Facing value will be 15% extra
- Gair Mumkin Construction/ farm Houses- Two Times of Collector Rate
- Rate regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Govt. vide notification No. 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18-10-2017
- Prime Khasra/ Killa numbers are to be considered as per the master and sectoral plans, which are provided by the Town and Country Planning Department.

Abbrivation:- NH:- National Highway

STHW:- State Highway


Joint Sub-Registrar
Kadipur
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)


Sub-Divisional Officer (C), West
Gurugram
Sub Divisional Magistrate
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-
Registrar Gurugram